

どこにあるの？

No.  
4

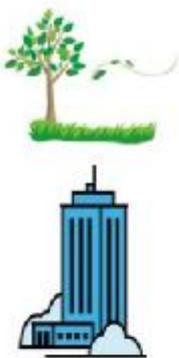
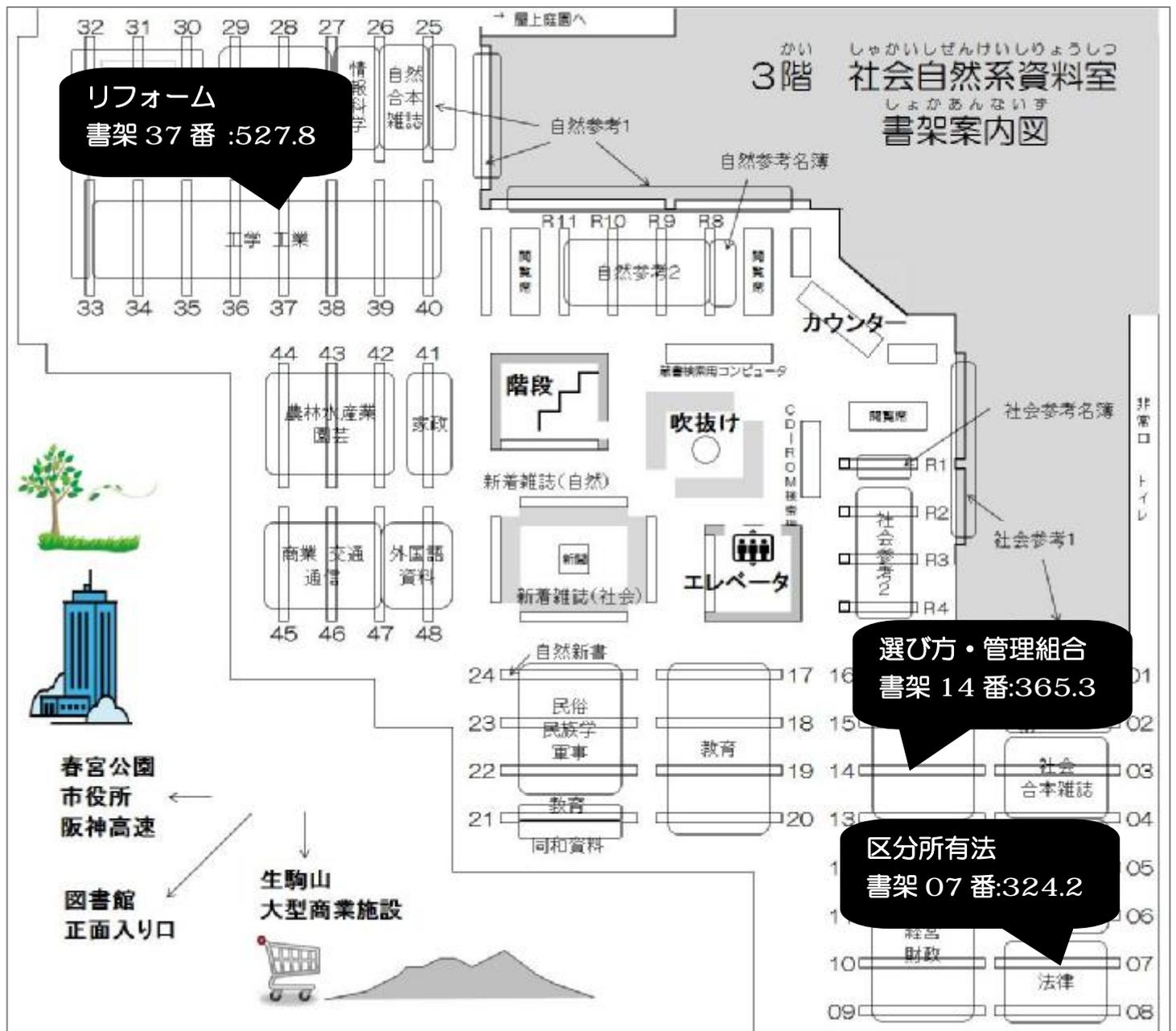
# マンションの本



マンションの選び方や契約、管理組合の運営、リフォームなどに関する本のご案内です。

## 1. どの棚にある？

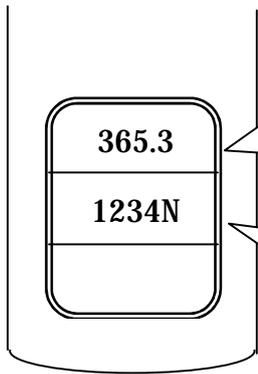
選び方や管理組合に関する本	3階 書架 14 番：365.3（住宅）
リフォームや修繕の本	3階 書架 37 番：527.8（建築：集合住宅）
マンションの法律	3階 書架 07 番：324.2（物権法：区分所有法）



春宮公園  
市役所  
阪神高速  
図書館  
正面入り口

生駒山  
大型商業施設

## 2. 本の背ラベルの見方



ラベルの1段目は、その本の分野を示しています。

おおむね、2段目の番号が大きいものほど、新しい本です。

出版年が古い本は、書庫の中にあります。書庫の本は、検索したときに所在が「書庫 G41」や「3階社庫」のように表示されています。

サイズが大きい本は、それぞれの棚のいちばん下の段に置いてあることがあります。

## 3. トラブル解決のための本

分譲マンションでは、ひとつの建物を多くの人が分け合って所有し、ひとつ屋根の下にたくさんの人が生活しています。

隣近所や不動産屋との些細なトラブルをこじれさせないために、また、こじれてしまったトラブルを円満に解決するために、正しい知識を得ておきましょう。

### ■はじめに読むのに適した本

【 】は当館資料の請求記号です

『マンション住人のためのトラブル解決法がわかる本』(かんき出版 2007)	【365.3/637N】
『マンション管理・紛争解決マニュアル(2006年版)』(自由国民社 2005)	【365.3/241N】
『Q&A マンション法ハンドブック』(ぎょうせい 2005)	【365.3/545N】
『マンション法の解説』(一橋出版 2005)	【324.2/173N】

### ■判例を多く掲載する本 ※判例とは、過去に裁判所で下された判断のことです。

『わかりやすいマンション判例の解説』(民事法研究会 2011)	【365.3/423N】
『要約マンション判例 155』(学陽書房 2009)	【365.3/700N】
『マンション法・徹底解説』(清文社 2007)	【365.3/633N】
『マンションの裁判例』(有斐閣 1999)	【365.3/228N】
『最新区分所有法の解説』(住宅新報社 2012)	【324.2/141N】

## 4. インターネット上の情報源

- (財)マンション管理センター <http://www.mankan.or.jp/>  
「相談」のページに、マンション管理に関する「よくある相談(Q&A)」があります。
- (財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター <http://www.chord.or.jp/>  
不動産屋とのトラブルや欠陥住宅などの紛争解決を支援している機関です。  
「相談事例」のページで、たくさんの相談事例を検索できます。
- マンション管理サテライト <http://sumai.nikkei.co.jp/mansion/kanri/serial.cfm>  
よくあるマンショントラブルなどを解説した連載記事(おおむね月1回発行)。

もっと詳しく ➡ 3階カウンターにお気軽にお問い合わせください!